

No. **XII** 0069501

KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION
ASSESSMENT COLLECTION DEPARTMENT (BOROUGH - XII)
SANTOSH PUR MARKET (3RD FLOOR), SANTOSH PUR, KOLKATA - 700 075

MUTATION CERTIFICATE

Case No. M/104/21-JUN-22/1144

SUB : Your application for mutation dated 21/06/2022

in respect of

Dag : 465, 467, 468 Khatian : 300, 25 Mouza : GARFA
Premises Number : 218, MIDDLE ROAD
Assessee No. 311042802182

Nature of Premise: I - D.H.

To,
Sri/Smt

MAHUA MALATI SARKAR

Mailing Address of the Applicant (s):
6 MIDDLE ROAD
KOLKATA-75

700075

Dear Sir/Madam,

With reference to the aforesaid subject you are hereby informed that the prayer of mutation has been granted in your favour by this department on 21/06/2022 and henceforth the person(s) who will be treated as owner(s) / person (s) liable to pay tax in respect of the premises in question are as follows.

MAHUA MALATI SARKAR



Dated : 24/06/2022

24/6/22
Asstt. Assessor Collector
The Kolkata Municipal Corporation
Borough-XII

Yours faithfully,
Sergey 24/06/22
Dy. Assessor-Collector
(Borough - XII)



Government of West Bengal
Office of Additional District Magistrate & District Land & Land Reforms Officer
South 24 Parganas.
New Treasury Building (8th & 9th Floor). Alipore
Kolkata – 700 027.

Memo No. 51 A (C) / 265 (R.S) / 6564 / P/18/

Dated: 13.11.2019.

To

Mahua Malati Sarkar (Dutta),
 6, Middle Road, P.O – Santoshpur,
P.S – Survey Park, Kolkata – 75.

Sub : Your application dated 14.11.18 praying for changing of character of land from
 Pukur to Bastu.

In terms of the provisions laid down in Section 4C of the WBLR Act, 1955 as amended upto date read with provisions of rule 5A of W.B.L.R rules, 1965 permission is hereby accorded to you for conversion of land from one class to another as noted in the schedule – I below with effect from this date subject to the terms and conditions as noted in schedule – II.

SCHEDULE – I

Schedule of lands specially demarcated in the site plan for which conversion is allowed vide case no 265 (R.S) / 18 of the office of the D.L & L.R.O, South 24 Parganas.

Mouza with J.L. No & P.S	Khatian No		Plot No		Classification as per R.O.R	Total area of the plot in acres	Area allowed to convert in	Classificatio n of land to which conversion is allowed
	R.S	L.R	R.S	L.R				
Garfa J.L.NO – 19 P.S – Garfa. →	33 1323		610		Pukur		3 Katha 2 Chatak 5 Sq. ft. = 5.176 dec.	Bastu

Additional District Magistrate
 And
 District Land & Land Reforms Officer
 South 24 Parganas, Alipore

SCHEDULE - I I

Terms and conditions for conversion

- a) That the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to any of the provisions of Chapter – IIB of the W.B.L.R Act.
- b) That the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provision of sub- section (3) of section 6 of the West Bengal Estates Acquisition Act, 1953 (West Bengal Act. I of 1954).
- c) That where the land is situated within any urban agglomeration within the meaning of the urban land (Ceiling & Regulation) Act., 1976 (33 of 1976), the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provisions of the said act.
- d) That where the land is situated within the jurisdiction of a Development authority constituted under the West Bengal Town and Country (Planning and Development), Act, 1979 (West Ben. Act XIII of 1979), the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provisions of the said act.
- e) That where the land is situated within the area of East Kolkata wetlands as defined in the East Kolkata Wetlands (Conservation and Management) Act, 2006 (West Ben. Act VII of 2006), the order directing change, conversion or alternation is without prejudice to the provisions of the said Act.
- f) That where the object change of conversion is to use the land for a purpose for which approval Or permission or license from an appropriate authority is necessary, the order directing change conversion or alternation is subject to obtaining such approval or permission or license from such authority as soon as the order granting changing or conversion as sought for is made.
- g) The land Revenue shall be determined as per sec. 23 of the W.B.L.R Act, 1955 as amended up to date and
- h) Conversion is allowed However necessary no-objection / approval from the concerned authorities must be obtained as required for such project.

Collector U/s 4C of the W.B.L.R Act, 1955

And

District Land & Land Reforms Officer
South 24 Parganas, Alipore.

Memo No. 51 A (C) / 265 (R.S) / 6564/1(3)/P/18/

Dated: 13.11.2019,

Copy forwarded to :

1. The S.D.L & L.R.O, Sadar Alipore, South 24 Parganas for information and necessary action.
2. The Block Land & Land Reforms Officer, A.T.M, South 24 Parganas.
3. The Revenue InspectorG.P, South 24 Parganas for information.

District Land & Land Reforms Officer
South 24 Parganas, Alipore.

3732
10.7.54

LEGALLY PUBLISHED

জিলা ২৪ পরগনা - বোকা সারকা - মোঃ আব্দুল হক

খতিয়া নং ১১২১০

থানা ১৪৮০০ - পূর্বগণী - মোঃ হুমায়ুন - খেতিয়ক নং ২

খতিয়া নং ১১২১০

উপস্থিত প্রদেয়		অন্য প্রদেয় দেয়		বহুতঃ	খতিয়া নং ৩ কোর্ট খতিয়া নং ৪	
বিবরণ ও প্রদেয় (অন্য)।	প্রদেয় নং।	প্রদেয় নং।	প্রদেয় নং।		প্রদেয় নং।	প্রদেয় নং।

১০১ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০
১০২ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০
১০৩ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০
১০৪ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০
১০৫ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০	১৪৮০০

ATTESTED
Revenue Officer
Date: 1.2.54

অন্য প্রদেয় বিবরণ ও প্রদেয় নং।	অন্য।	অন্য প্রদেয় বিবরণ ও প্রদেয় নং।	অন্য।	অন্য প্রদেয় বিবরণ ও প্রদেয় নং।
১০৬ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১০৭ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১০৮ - ১৪৮০০
১০৯ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১১০ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১১১ - ১৪৮০০
১১২ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১১৩ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১১৪ - ১৪৮০০
১১৫ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১১৬ - ১৪৮০০	১৪৮০০	১১৭ - ১৪৮০০

As framed &
Sub-Section
the Estate
1954).

১০৮১০০৮১০০৮১০০৮১০০৮
নং: ১০৮ ১০৮ ১০৮ ১০৮ ১০৮
(নং: ১০৮ ১০৮ ১০৮ ১০৮ ১০৮)

50 COURT INDIA
RAISE

মাংশ নং।	ছবির বক্র।	বক্র।	দাখলের মোট পরিমাণ।		দাখলি বক্র অত্র দফতর নং।	দাখলি বক্র অত্র দাখলি বক্রের বক্র।	
			কঃ	খঃ		কঃ	খঃ
501-৩২				০০/১৫		-	
502-২৩৫		৩৩৩৩-৩		২৫/১২০		-	০৭
503-২৩৩৩							
504-২৩৩৩							
505-২৩৩৩							
506-২৩৩৩							
507-২৩৩৩							
508-২৩৩৩							
509-২৩৩৩							
510-২৩৩৩							

CERTIFICATE OF COPY
25/11/20

Date of application for the copy...
Date of Fixed for nothing...
the regulation number of...
Police...

Santhabhusan Chatterjee
7.7.20

নিচ দখলীর ছবির মোট পরিমাণ - - 50

দাখলি বক্রের খামানো প্রাপ্তির তারিখ নং।	দাখলি বক্রের বিভিন্ন বক্রের বক্র।
	certified to be a true copy, or, copy of part of the record of rights, which is prepared under Section 7 of the West Bengal Estates Acquisition Act, 1953. Santhabhusan Chatterjee 15/7/20
	দাখলি বক্রের মোট পরিমাণ ...
	দাখলি বক্রের মোট পরিমাণ ...

विना ४ मरिजम - नोवा गठका

संज्ञान २७

ନାମ ସୁଧାଂଶୁ — ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ଆମର — ଶ୍ରେଣୀ ମାଟ୍ରିକ୍ ବର୍ଷ ୨

১২

[illegible]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ATTESTED
[Signature]
Revenue Officer
Date: 20-12-80

[illegible][illegible]

অত্র স্বাক্ষর নিজ দখলীয় অমি

~~CERTIFICATE~~ ~~12/20~~ ~~COST~~ ~~100~~

নিম্ন দৃষ্টান্তে উল্লিখিত বোতল পরিচালনা

ଶ୍ରୀବତ୍ସ ପ୍ରସେନ ଶାମ୍ବାନା
ପ୍ରାମୁକେନ ଶ୍ରୀପ୍ରସାଦ
ସହର ।

এবং অল্পের দ্বিতীয় বক্তব্যের ফল।

"Certified to be a true copy", an copy of
 forward flights, which is prepared and
 under the direction of the Council Estates

১৭৭৭

五、四、三、二、一、

Memorandum - 18/mult/7595/BURR/ATM/Kasba/17

Form A

Att- 18/12/17

A Certificate of Mutation

To Smt. Mahua Malati Sarkar (Dutta), w/o. Manoj Dutta
(Name and address of the applicant) 6, Middle Road (218, Middle Road)
Reference M/cno- 2159/17 PO - Santoshpur
PS - Sureyapark, KOL-75

He/She is informed that his/her name has been mutated in respect of the land described in the Schedule below :

The Schedule

1. District..... South 24 Parganas
2. Police Station..... Garfa
3. Mouza..... Garfa
4. J. L. No..... 19
5. Khatian No..... R8-33, R8-1323
6. Plot No..... R8-610
7. Area..... 3 cottah 02 ch. 05 sqft. (5 176 dec)
8. Classification (as per R.O.R.)..... 'Pukuz'



19.12.17

Prescribed Authority u/s 50 of the West
Bengal Land Reforms Act, 1955

Memo no - 18/mut/4740/BLR/ADM/Kasbe/17 Dat 31/07/17

Form A

A Certificate of Mutation

To Smt Mahua Malati Sarkar (See Rule 63) W/o - Shri Manoj Dutta
(Name and address of the applicant) 6, Middle Road, Santoshhpur
Reference... M/CNO - 1177/17 PS - Survey farm WOL 75

He/She is informed that his/her name has been mutated in respect of the land described in the Schedule below :

The Schedule

1 District... Serati 24 Parganas
2 Police Station... Garfa
3 Mouza... Garfa
4 J. L. No... 19
5 Khauan No... RS - 33, RS - 1323
6 Plot No... RS - 609
7 Area... 5.47 dec
8 Classification (as per R.O.R.)... Rastu



Deb

31/7/17
Prescribed Authority u/s 50 of the West
Bengal Land Reforms Act, 1955